

Na temelju članka 37. stavka 2. Zakona o leasingu («Narodne novine» br.135/06), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, donijela je na sjednici održanoj 05. travnja 2007. godine

PRAVILNIK

O NAČINU I METODI IZRAČUNA REALNE GODIŠNJE KAMATNE STOPE ZA UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU

Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuje se način i metoda izračuna realne godišnje kamatne stope uključujući i sve elemente izračuna za ugovor o financijskom leasingu koja su obvezna primjenjivati leasing društva pri sklapanju ugovora o financijskom leasingu.

Članak 2.

Realna godišnja kamatna stopa je diskontna stopa kojom se na godišnjoj razini izjednačava sadašnja vrijednost svih budućih i postojećih obveza dogovorenih između davatelja i primatelja leasinga.

Članak 3.

- (1) Davatelj leasinga dužan je izračunati realnu godišnju kamatnu stopu i predočiti je primatelju leasinga u pisanom obliku prije primanja njegovu zahtjeva za sklapanje ugovora o leasingu, kao i prije sklapanja ugovora o leasingu.
- (2) Podaci, koje davatelj leasinga prezentira i oglašava u svojim prostorijama, javnim mjestima, kroz medije i na drugi način koji izravno ili neizravno predočuju kamatnu stopu ili neki drugi iznos koji se smatraju dijelom cijene financiranja, obvezno trebaju sadržavati i podatak o realnoj godišnjoj kamatnoj stopi koji ne smije biti manje uočljiv od drugih podataka.

Članak 4.

- (1) Pri sklapanju ugovora o financijskom leasingu davatelj leasinga dužan je primatelju leasinga uručiti otplatnu tablicu s jasno iskazanom realnom godišnjom kamatnom stopom.
- (2) Za sve ugovore o financijskom leasingu koji su sklopljeni do dana primjene ovoga Pravilnika, davatelj leasinga je, na zahtjev primatelja leasinga, dužan izraditi i uručiti mu otplatnu tablicu iz stavka (1) ovoga članka.
- (3) Ukoliko se ugovara mogućnost izmjena nekog od elemenata izračuna realne godišnje kamatne stope davatelj leasinga dužan je primatelju leasinga, ponuditi mogućnost odabira načina obavještanja o promjenama u otplatnim tablicama iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 5.

Realna godišnja kamatna stopa za ugovor o financijskom leasingu izračunava se izjednačavanjem diskontiranih novčanih izdataka davatelja leasinga i diskontiranih novčanih izdataka primatelja leasinga sukladno matematičkoj formuli:

$$\sum_{k=1}^m \frac{D_k}{i^{t_k}} = \sum_{l=1}^n \frac{P_l}{i^{t_l}},$$

gdje je:

m - broj izdataka davatelja leasinga

n - broj izdataka koje plaća primatelj leasinga

t_j - broj godina od trenutka sklapanja ugovora do trenutka izdatka novčanih sredstava

D_k - izdatak davatelja leasinga u trenutku t_k godina nakon datuma sklapanja ugovora

P_l – izdatak primatelja leasinga u trenutku t_l godina nakon datuma sklapanja leasinga (uključuje i rate, troškove na početku, učešće, PDV na početku, ostatak vrijednosti objekta leasinga)

i – dekurzivni kamatni faktor koji može biti izračunat (algebarski, sukcesivnim aproksimacijama ili kompjutorskim programom) ako su ostali uvjeti u jednadžbi poznati iz ugovora ili na drugi način.

Sama realna godišnja kamatna stopa jednaka je

$$100 \cdot (i - 1)$$

Članak 6.

- (1) Pri izračunu realne kamatne stope iz članka 5. ovoga Pravilnika primjenjuje se stvarni (kalendarski) broj dana u mjesecu i 365/366 dana u godini.
- (2) Zaokruživanje realne godišnje kamatne stope iz članka 5. ovoga Pravilnika vrši se matematičkom metodom na 2 (dva) decimalna mjesta.

Članak 7.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Narodnim novinama», a primjenjuje se od 21. lipnja 2007. godine.

Klasa: 011-02/07-04/24
Urbroj:326-01-07-1
Zagreb, 05. travnja 2007.

Predsjednik Uprave
Ante Samodol, v.r.