

Klasa: UP/I-041-02/06-01/24  
Ur. broj: 326-104/06-03  
U Zagrebu, 16. ožujka 2006.

Na temelju članka 15. i članka 8. stavak 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga («Narodne novine» br.140/05), te članka 32. stavka 7. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 84/02, 87/02 i 120/02), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, u predmetu utvrđivanja nastanka obveze na objavljivanja ponude za preuzimanje trgovačkog društva Puris d.d., Pazin, Hrvatskog Narodnog preporoda 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040016186, na sjednici održanoj dana 16. ožujka 2006. godine donijela je slijedeće

### **R J E Š E N J E**

- I. Utvrđuje se da je za društvo Agroholding d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 33/III, koje je društvo upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030081920, dana 27. prosinca 2005. godine, temeljem sklopljena tri ugovora kojima je steklo ukupno 615.354 dionica društva Puris d.d., Pazin što čini 97,9783% temeljnog kapitala društva, nastala obveza objavljivanja ponude za preuzimanje izdavatelja, Puris d.d., Pazin.
- II. Nalaže se društvu Puris d.d., Pazin, Hrvatskog Narodnog preporoda 2 da ovo rješenje dostavi dioničarima društva ili omogućiti dostavu rješenja putem Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.
- III. Ovo rješenje objavit će se u Narodnim novinama.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga (dalje u tekstu: Agencija) provela je sukladno odredbama članka 32. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 84/02, 87/02 i 120/02, dalje: Zakon o preuzimanju), postupak nadzora nad stjecanjem dionica trgovačkog društva Puris d.d., Pazin, Hrvatskog Narodnog preporoda 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040016186 (dalje u tekstu: Izdavatelj).

Izdavatelj je javno dioničko društvo sukladno odredbama članka 114. Zakona o tržištu vrijednosnih papira («Narodne novine» br. 84/02), koje je dionice izdalo javnom ponudom. Agencija je Izdavatelju dana 24. srpnja 2003. godine izdala Rješenje o odobrenju objavljivanja podataka iz skraćenog prospekta pri uvrštenju dionica Izdavatelja u kotaciju javnih dioničkih društava. Izdavatelj je član Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb od 24. svibnja 2002. godine.

Dana 27. prosinca 2005. godine, društvo Agroholding d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 33/III, koje je društvo upisano kod Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030081920 (dalje u tekstu: Obveznik) sklopio je slijedeće ugovore: Ugovor o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s Puris Verwaltungs und Beteiligungs GmbH iz Republike Austrije, Villach, Scholzstrasse 25, kojim je ugovorom Obveznik stekao ukupno 518.115 redovnih dionica Izdavatelja što predstavlja 82,79% udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja, Ugovor o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s HYPO ALPE-ADRIA-

VRIJEDNOSNICE d.o.o. iz Zagreba, Koturaška 47, kojim je ugovorom Obveznik stekao ukupno 47.670 redovnih dionica Izdavatelja što predstavlja 7,92% udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja i Ugovor o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.d. iz Zagreba, Trpinjska 9, kojim je ugovorom Obveznik stekao ukupno 49.569 redovnih dionica Izdavatelja, što predstavlja 7,62% udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja. Temeljem predmetnih ugovora, Obveznik je ukupno stekao 615.354 dionica Izdavatelja, što čini 97,9783% temeljnog kapitala Izdavatelja.

Člankom 4. stavkom 1. Zakona o preuzimanju propisano je da osoba koja stekne dionice izdavatelja kojima, zajedno s dionicama koje već ima, prelazi prag od 25% od ukupnog broja glasova koje daju dionice izdavatelja s pravom glasa obvezna je o stjecanju bez odgode obavijestiti izdavatelja, Agenciju i javnost te objaviti ponudu za preuzimanje pod uvjetima i na način određen zakonom.

Ugovori su stupili na snagu danom potpisivanja istih, odnosno 27. prosinca 2005. godine. Odredbom članka 2. stavka 1. točka 6. Zakona o preuzimanju propisano je da su dionice stečene sklapanjem pravnog posla ili drugim pravnim temeljem za prijenos dionica, neovisno o prijenosu dionica i upisu u depozitorij ili knjigu dionica izdavatelja, a pravni posao smatra se sklopljenim i u slučaju kada je sklopljen pod odgovornim uvjetom. Sukladno odredbama članka 4. stavak 1. Zakona o preuzimanju, dana 27. prosinca 2005. godine nastupila je za Obveznika obveza objave ponude za preuzimanje Izdavatelja.

Rok u kojem je Obveznik bio dužan Agenciji podnijeti zahtjev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje određen je člankom 13. st. 1. Zakona o preuzimanju, odnosno u roku od 30 dana od nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje, dakle, do 26. siječnja 2006. godine.

Obveznik je, dana 3. siječnja 2006. godine uputio Agenciji, putem svog punomoćnika, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Koturaška 47, obavijest o promjeni strukture vlasništva u društvu Puris d.d., u kojoj je između ostalog izjavio slijedeće: «Agroholding d.o.o., temeljem obveze iz članka 4. stavak 6. Zakona o preuzimanju dioničkih društava, izjavljuje da će u zakonom propisanom roku objaviti ponudu za preuzimanje». Jednako tako, Obveznik je uputio i ostale obavijesti sukladno Zakonu o tržištu vrijednosnih papira, te Zakonu o preuzimanju, koje su objavljene u dnevnom tisku.

Dana 23. siječnja 2006. godine, Obveznik je sklopio Sporazumni raskid sva tri Ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica Izdavatelja, te nije dostavio Agenciji zahtjev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje u zakonskom roku. Usprkos ovoj činjenici, obveza na objavljivanje ponude za preuzimanje nastala je danom sklapanja ugovora. Obvezniku je dana mogućnost očitovanja o okolnostima koje su dovele do raskidanja predmetnih ugovora te neobjavljivanja ponude za preuzimanje. Između ostalog, Obveznik se u očitovanju Agenciji od 22. veljače 2006. poziva na dispozitivnost ugovaranja sukladno Zakonu o obveznim odnosima. S druge strane, Zakon o preuzimanju predstavlja lex specialis, a raskid ugovora nakon nastanka obveze na preuzimanje nije predviđen kao iznimka objave ponude za preuzimanje člankom 7. Zakona o preuzimanju. Jednako tako, Obveznik ističe kako do prijena dionica kod Središnje depozitarne agencije nije došlo, no imajući u vidu odredbu članka 2. stavak 1. točka 6. Zakona o preuzimanju predmetni prijenos nije relevantan.

Odredbom članka 15. st. 3. Zakona o preuzimanju propisano je da ponudena cijena ne može biti niža od najviše cijene po kojoj je ponuditelj, ili osoba koja s njime zajednički djeluje, stekao dionice s pravom glasa u razdoblju od jedne godine prije dana objavljivanja ponude za preuzimanje. Navedenom dionicom nije trgovano niti na jednoj burzi u Republici Hrvatskoj u predmetnom periodu. Obveznik je stekao dionice po cijenama kako slijedi:

- Temeljem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s Puris Verwaltungs und Beteiligungs GmbH iz Republike Austrije, Villach, Scholzstrasse 25, Obveznik je stekao ukupno 518.115 redovnih dionica Izdavatelja, po cijeni od **30,3672 EUR** po dionici, pri čemu je ugovorom određeno da će plaćanje biti izvršeno u kunama, te će tečaj «kupac direktno dogovoriti s Hypo Alpe-Adria-Bank International AG ili sa Slavonskom bankom Osijek»;
- Temeljem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s HYPO ALPE-ADRIA-VRIJEDNOSNICE d.o.o. iz Zagreba, Koturaška 47, Obveznik je stekao ukupno 47.670 redovnih dionica Izdavatelja, po cijeni od **115,50 HRK** po dionici;
- Temeljem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica PURI-R-A s HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.d. iz Zagreba, Trpinjska 9, Obveznik je stekao ukupno 49.569 redovnih dionica Izdavatelja, po cijeni od **146,00 HRK** po dionici.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbama članka 32. stavka 7. Zakona o preuzimanju dioničkih društava kojima je propisano da ako osoba koja je obvezna objaviti ponudu za preuzimanje, to ne učini u zakonskom roku, Agencija će postojanje obveze na objavljivanje ponude za preuzimanje utvrditi rješenjem, koje će se dostaviti izdavatelju, dioničarima putem izdavatelja, odnosno, depozitara, depozitaru te burzi ili uređenom javnom tržištu na kojem su uvrštene dionice izdavatelja, valjalo je riješiti kao u točki 1. i 2. izreke rješenja.

Sukladno odredbama članka 8. stavka 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavit će se u Narodnim novinama.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

Predsjednik Uprave

Ante Samodol